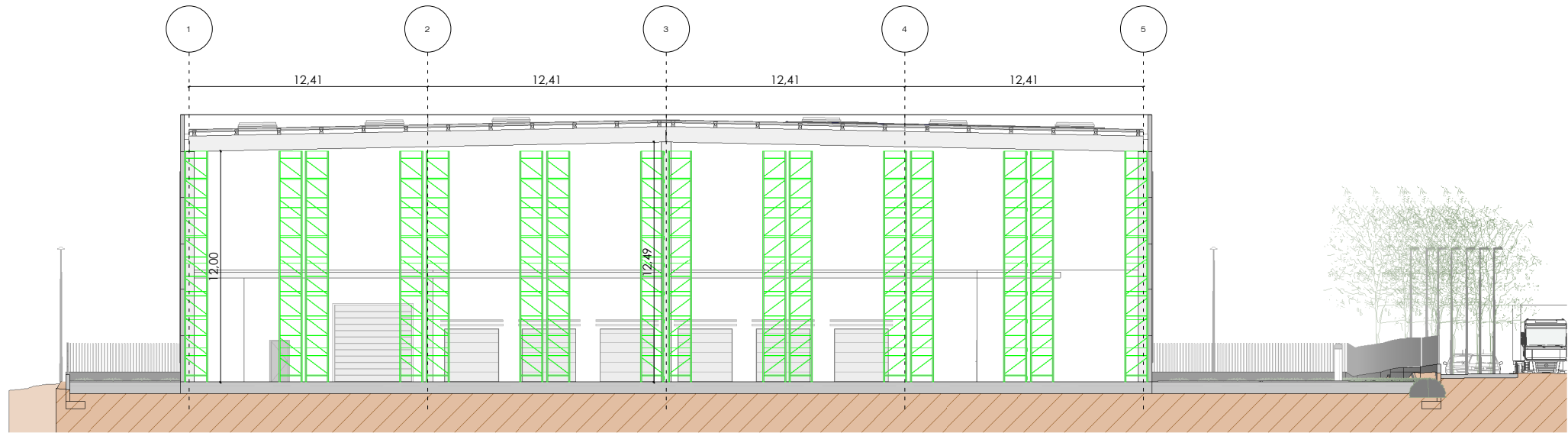
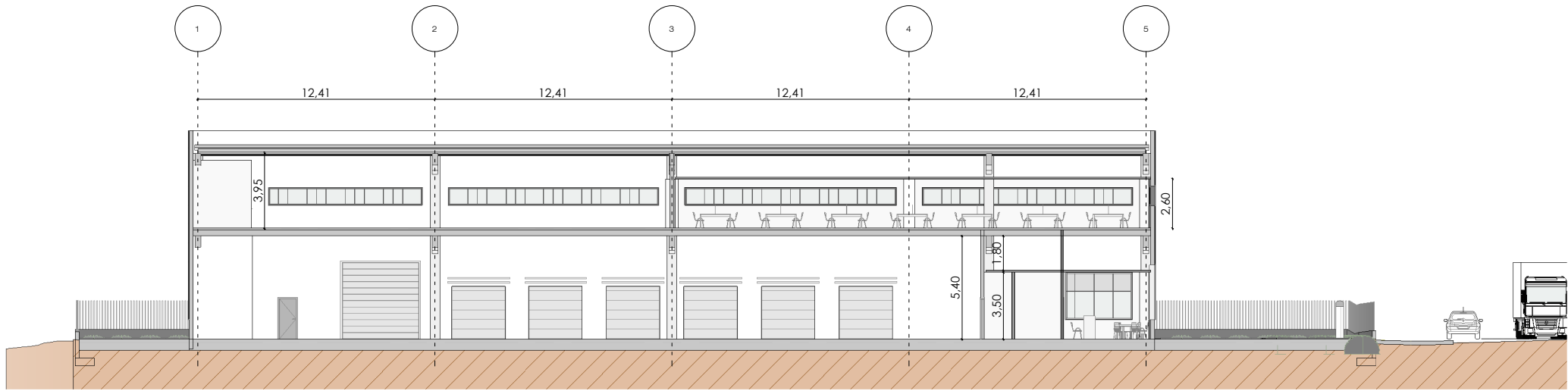
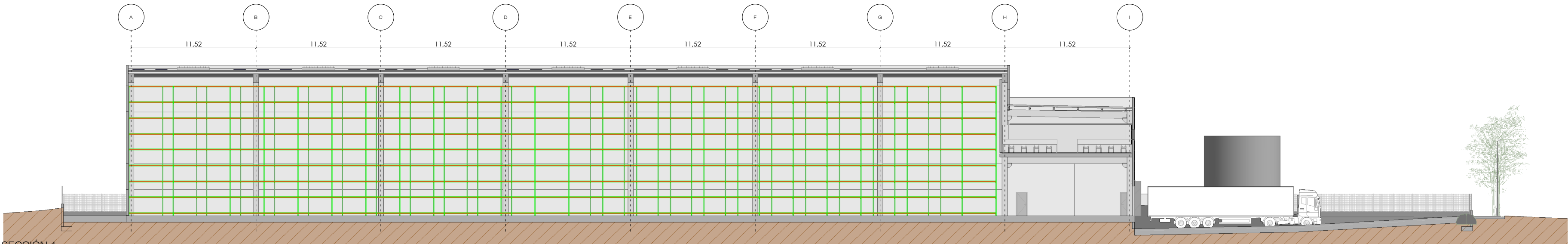




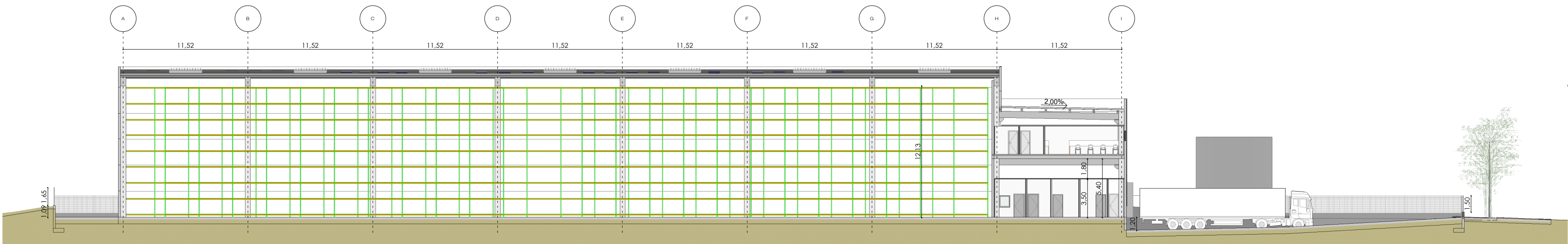
Sección 3
1 : 300



Sección 4
1 : 300



SECCIÓN 1
1 : 300



Sección 2
1 : 300

P. I. LA CARPETANIA. GETAFE (MADRID)			
NORMATIVA			
Norma Zonal	*Uso alternativo IT. Grado 2		
Ocupación	60,00%		
Edificabilidad	0,65 m2c/m2s		
Retranqueos	A todos los linderos 6 m		
Altura máx.	17 m a cornisa		
Número de Plantas	4 (PB + III)		
Aparcamiento	1 plaza/50 m2c		
PROYECTO			
PARCELA			
Ocupación	51,9%	4.704,60 m2	
Superficie Urbanizada		4.366,91 m2	
Superficie Total Parcela		9.071,51 m2	
SUPERFICIES CONSTRUIDAS			
Planta Baja			
Nave		4.643,92 m2	
Oficina		60,68 m2	
Sup. Planta Baja		4.704,60 m2	
Planta Primera			
Oficina		312,42 m2	
Forjado en bruto		319,23 m2	
Sup. Planta Primera		631,65 m2	
Total Superficie Construida		5.336,25 m2	
Edificabilidad		0,59	
Ocupación		51,9%	
Aparcamientos		107	