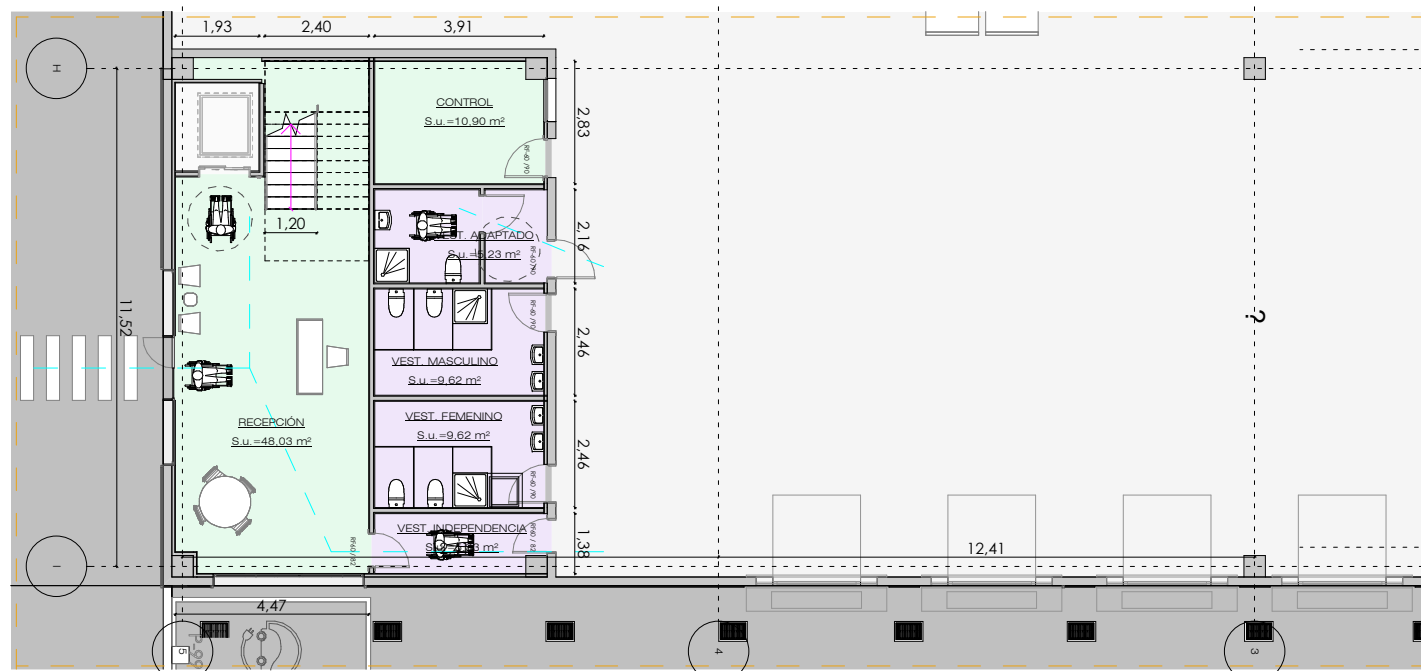
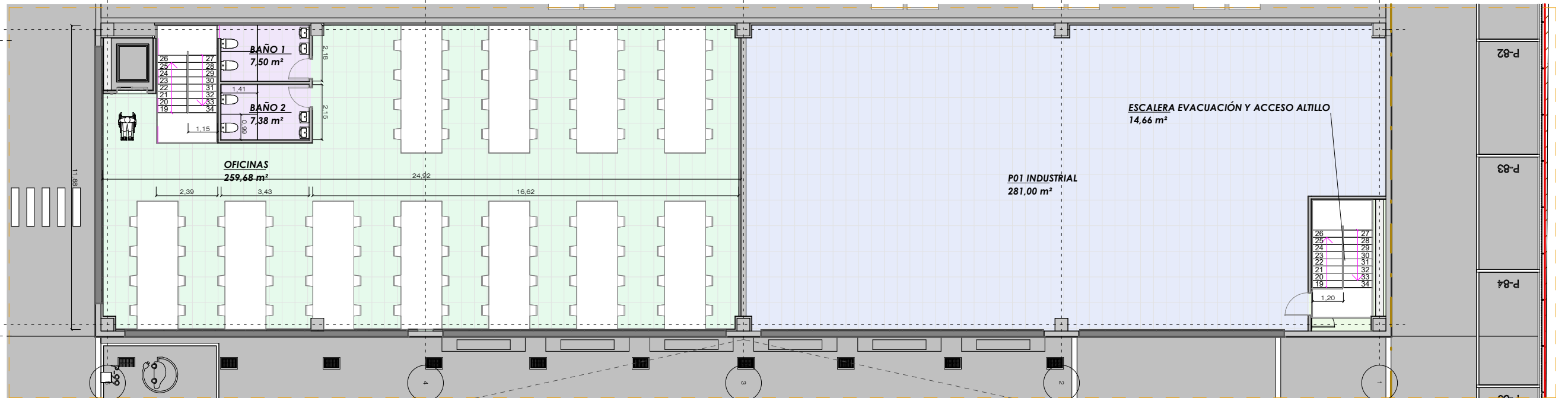
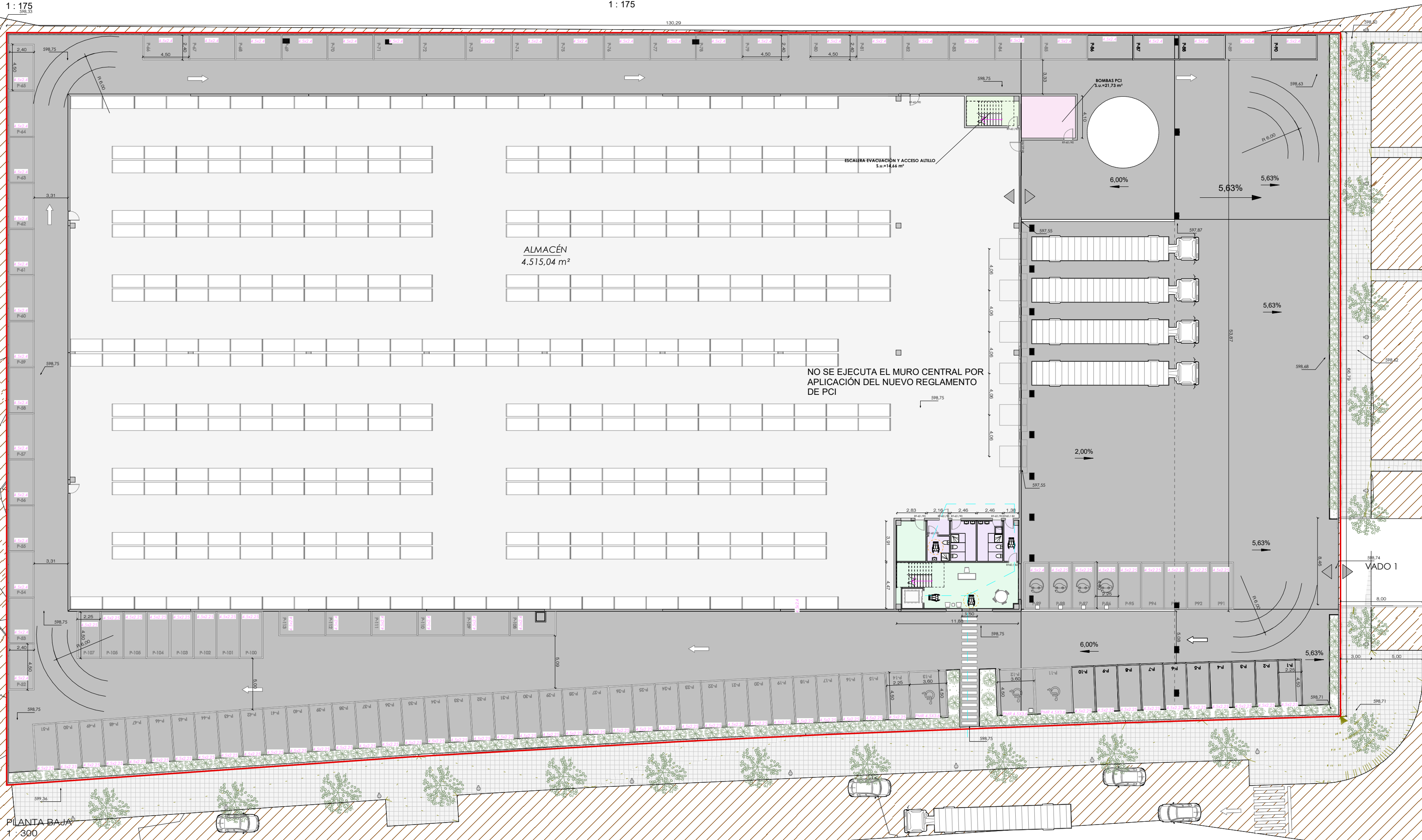




PLANTA BAJA. OFICINAS
1 : 175



PLANTA PRIMERA. OFICINAS
1 : 175



PLANTA BAJA
1 : 300

P. I. LA CARPETANIA. GETAFE (MADRID)			
NORMATIVA			
Norma Zonal	*Uso alternativo IT. Grado 2		
Ocupación	60.00%		
Edificabilidad	0.65 m2c/m2s		
Retranqueos	A todos los linderos		
Altura máx.	6 m		
Número de Plantas	17 m a cornisa		
Aparcamiento	4 (PB + III)		
	1 plaza/50 m2c		
PROYECTO			
PARCELA			
Ocupación	51.9%	4,704.60 m2	
Superficie Urbanizada		4,366.91 m2	
Superficie Total Parcela		9,071.51 m2	
SUPERFICIES CONSTRUIDAS			
Planta Baja			
Nave		4,643.92 m2	
Oficina		60.68 m2	
Sup. Planta Baja		4,704.60 m2	
Planta Primera			
Oficina		312.42 m2	
Forjado en bruto		319.23 m2	
Sup. Planta Primera		631.65 m2	
Total Superficie Construida			
Edificabilidad		0.59	
Ocupación		51.9%	
Aparcamientos		107	

